

Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
по МКД № 40 микрорайона 10 г. Ангарска за 2023г.

Наименование параметров		Ед. изм.	Показатели
Дата заполнения		-	11.03.2024
Дата начала отчетного периода		-	01.01.2023
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	207 272,30
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	340 839,80
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	630 591,20
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	467 625,73
- за текущий ремонт		руб.	90 288,19
- за услуги управления		руб.	72 677,28
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	837 672,29
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в		руб.	832 172,29
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	5 500,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	1 044 944,59
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	290 087,00
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	139 258,71
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору		руб.	754 857,59
Наименование	Периодичность	Ед. изм.	Показатели
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	руб.	72 677,28
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	7 047,07
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	0,00
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	0,00
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	5 921,70
Содержание и ремонт общего имущества МКД	Ежемесячно по графику	руб.	669 211,54
в том числе текущий ремонт	По факту выполнения	руб.	252 397,96
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД			
Направлено претензий должникам		ед.	84
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	19
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	141 927,04