

Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
по МКД № 13 квартала 85 г. Ангарска за 2023г.

Наименование параметров		Ед. изм.	Показатели
Дата заполнения		-	11.03.2024
Дата начала отчетного периода		-	01.01.2023
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	-237 532,32
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	175 319,59
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	492 924,06
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	443 031,65
- за услуги управления		руб.	49 892,41
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	468 222,54
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в		руб.	462 722,54
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	5 500,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	230 690,22
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	-279 256,29
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	205 521,11
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору		руб.	509 946,51
Наименование	Периодичность	Ед. изм.	Показатели
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	руб.	49 892,41
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	23 031,91
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	19 838,93
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	2 980,84
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	5 429,81
Содержание и ремонт общего имущества МКД	Ежемесячно по графику	руб.	408 772,61
в том числе текущий ремонт	По факту выполнения	руб.	25 140,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД			
Направлено претензий должникам		ед.	61
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	-
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	19 555,05