

АКТ № 45/23

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества
г. Ангарска за 2023г. в многоквартирном доме № 10 квартала 85

ООО "Ангарская жилищная компания", действующая от своего имени и по поручению собственников помещений МКД № 10 квартала 85 г. Ангарска, в соответствии с договором управления МКД № 2/2023 от 01.06.2023, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Прокопенко Татьяны Евгеньевны, действующей на основании Устава с одной стороны, и председатель Совета МКД № 10 квартала 85 Никитин Евгений Викторович, именуемый в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом работы и услуги:

Наименование затрат	Периодичность работы (услуги)	Стоимость в год, руб.	Цена работы (услуги) на м2, руб.
1	2	3	4
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	13 372,32	0,43
Обслуживание ОДПУ	По договору	4 628,88	0,15
ОДН ГВС	Ежемесячно по факту	5 824,84	0,19
ОДН ХВС	Ежемесячно по факту	728,38	0,02
ОДН электроэнергия	Ежемесячно по факту	23 465,63	0,76
ОДН водоотведение	Ежемесячно по	1 465,10	0,05
Санитарное содержание придомовой территории и мест общего назначения	В рабочие дни по графику уборки	45 268,96	1,47
Содержание и мелкий ремонт общего имущества МКД	По графику или факту выполнения	36 608,55	1,19
Услуги по обслуживанию и ремонту электроустановок	По договору	4 628,88	0,15
Аварийные работы	Круглосуточно	2 057,28	0,07
Механизированная уборка снега	По факту выполнения	3 500,00	0,11
Изготовление стенов	По факту выполнения	8 175,00	0,26
Изготовление ключей	По факту выполнения	300,00	0,01
Материалы	По факту использования	7 173,05	0,23

2. Всего за период с 01 сентября по 31 декабря 2023г. было выполнено (оказано) работ (услуг) на сумму 157196 (Сто пятьдесят семь тысяч сто девяносто шесть) рублей 87 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.