

**Отчет**  
**об исполнении управляющей организацией договора управления**  
**по МКД № 19 микрорайона 8 г. Ангарска за 2023г.**

| Наименование параметров   |                         | Ед. изм. | Показатели   |
|---|-------------------------|----------|--------------|
| Дата заполнения   |                         | -        | 11.03.2024   |
| Дата начала отчетного периода   |                         | -        | 01.01.2023   |
| Дата окончания отчетного периода  |                         | -        | 31.12.2023   |
| <b>Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД</b>                  |                         |          |              |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)  |                         | руб.     | 182 859,89   |
| Задолженность потребителей (на начало периода)  |                         | руб.     | 325 384,32   |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:   |                         | руб.     | 834 012,42   |
| - за содержание дома и КР на СОИ  |                         | руб.     | 736 836,29   |
| - за услуги управления  |                         | руб.     | 97 176,13    |
| Получено денежных средств, в том числе:   |                         | руб.     | 971 761,29   |
| - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в   |                         | руб.     | 805 241,29   |
| - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений   |                         | руб.     | 0,00         |
| - субсидий  |                         | руб.     | 0,00         |
| - денежных средств от использования общего имущества  |                         | руб.     | 166 520,00   |
| - прочие поступления  |                         | руб.     | 0,00         |
| Всего денежных средств с учетом остатков  |                         | руб.     | 1 154 621,18 |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)   |                         | руб.     | 323 174,33   |
| Задолженность потребителей (на конец периода)   |                         | руб.     | 354 155,45   |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору   |                         | руб.     | 831 446,85   |
| Наименование  | Периодичность           | Ед. изм. | Показатели   |
| Расходы по управлению МКД   | Ежемесячно              | руб.     | 97 176,13    |
| КР на СОИ ГВС   | Ежемесячно по факту     | руб.     | 32 585,19    |
| КР на СОИ ХВС   | Ежемесячно по факту     | руб.     | 15 240,40    |
| КР на СОИ электроэнергия  | Ежемесячно по факту     | руб.     | 34 911,90    |
| КР на СОИ водоотведение   | Ежемесячно по нормативу | руб.     | 11 182,13    |
| Содержание и ремонт общего имущества МКД  | Ежемесячно по графику   | руб.     | 640 351,10   |
| в том числе текущий ремонт  | По факту выполнения     | руб.     | 14 000,00    |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД</b> |                         |          |              |
| Направлено претензий должникам  |                         | ед.      | 129          |
| Направлено исковых заявлений или судебных приказов  |                         | ед.      | -            |
| Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)   |                         | руб.     | 11 318,40    |