

Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
по МКД №3 квартала 47 г. Ангарска за 2023г.

Наименование параметров		Ед.изм.	Показатели
Дата заполнения		-	11.03.2024
Дата начала отчетного периода		-	01.01.2023
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	-527 264,05
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	249 483,15
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	479 830,27
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	409 769,23
- за текущий ремонт		руб.	26 689,92
- за услуги управления		руб.	43 371,12
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	423 500,95
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в		руб.	423 500,95
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	0,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	-103 763,10
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	-604 796,12
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	305 812,47
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору		руб.	501 033,02
Наименование	Периодичность	Ед. изм	Показатели
Расходы по управлению МКД	ежемесячно	руб.	43 371,12
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	6 290,52
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	65 990,88
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	2 834,59
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	4 365,48
Содержание и ремонт общего имущ. МКД:	Ежемесячно по графику	руб.	378 180,43
в том числе текущий ремонт	по факту выполнения	руб.	45 290,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД			
Направлено претензий должникам		ед.	20
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	0
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	0,00