

Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
по МКД № 8 квартала 86 г. Ангарска за 2024г.

Наименование параметров		Ед. изм.	Показатели
Дата заполнения		-	18.03.2025
Дата начала отчетного периода		-	01.08.2024
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	0,00
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	284 785,13
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	174 727,28
- за текущий ремонт		руб.	87 347,50
- за услуги управления		руб.	22 710,35
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	176 142,01
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в т.ч.		руб.	175 442,01
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	700,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	176 142,01
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	-63 720,89
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	109 343,12
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору управления		руб.	239 862,90
Наименование	Периодичность	Ед. изм.	Показатели
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	руб.	22 710,35
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	4 208,20
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	0,00
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	0,00
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	1 064,93
Содержание и ремонт общего имущества МКД	Ежемесячно по графику	руб.	185 158,25
Текущий ремонт	По факту выполнения	руб.	26 721,17
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД			
Направлено претензий должникам		ед.	-
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	-
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	0,00