

Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
по МКД № 5 микрорайона 6 г. Ангарска за 2023г.

Наименование параметров		Ед. изм.	Показатели
Дата заполнения		-	11.03.2024
Дата начала отчетного периода		-	01.01.2023
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	416 572,68
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	328 547,38
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	872 710,39
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	784 039,35
- за услуги управления		руб.	88 671,04
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	845 870,41
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в		руб.	832 370,41
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	13 500,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	1 262 443,09
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	440 752,18
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	368 887,36
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору		руб.	821 690,91
Наименование	Периодичность	Ед. изм.	Показатели
Расходы по управлению МКД	ежемесячно	руб.	88 671,04
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	104 565,18
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	4 727,04
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	92 829,49
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	7 957,80
Содержание и ремонт общего имущества	Ежемесячно по графику	руб.	522 940,36
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД			
Направлено претензий должникам		ед.	46
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	11
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	75 293,81