

Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
по МКД № 13 микрорайона 12А г. Ангарска за 2023г.

Наименование параметров		Ед. изм.	Показатели
Дата заполнения		-	11.03.2024
Дата начала отчетного периода		-	01.01.2023
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	139 978,69
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	88 092,16
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	799 618,40
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	626 920,16
- за текущий ремонт		руб.	104 707,20
- за услуги управления		руб.	67 991,04
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	787 688,58
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в		руб.	782 188,58
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	5 500,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	927 667,27
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	117 214,24
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	105 521,98
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору		руб.	810 453,03
Наименование	Периодичность	Ед. изм.	Показатели
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	руб.	67 991,04
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	53 039,85
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	4 714,16
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	54 961,08
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	9 346,50
Содержание и ремонт общего имущества МКД	Ежемесячно по графику	руб.	620 400,40
в том числе текущий ремонт	По факту выполнения	руб.	183 465,66
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД			
Направлено претензий должникам		ед.	54
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	3
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	9 036,93