

г. Ангарск

«16» мая 2024г.

Общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме открылось	26 апреля 2024 (с 18-30ч. местного времени) во дворе многоквартирного дома 25 9 микрорайона г. Ангарска	
Срок проведения общего собрания собственников	с	26.04.2024 18-30ч. местного времени
	по	16.05.2024 19-00 ч. местного времени
Место проведение общего собрания	Иркутская обл., г. Ангарск, 9 микрорайон, 25 дом	
Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений	Иркутская обл., г. Ангарск, 9 микрорайон, 25 дом, 88 кв.	
Место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование	Служба государственного жилищного надзора Иркутской области - 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, д. 18а/1	
Протокол общего собрания оформлен секретарем общего собрания, избранным решением общего собрания.		

Содержательная часть протокола общего собрания

Адрес многоквартирного дома	Иркутская обл., г. Ангарск, 9 микрорайон, 25 дом
Вид общего собрания	внеочередное
Форма общего собрания собственников	Очное - заочное голосование

Вводная часть протокола общего собрания

Инициатор проведения общего собрания	Молчанова Ирина Николаевна, собственник жилого помещения № 88 (38-38-02/035/2007-649 от 03.12.2007г.)
- собственники жилых помещений	7 906,40
- собственники нежилых помещений	225,90
Общее количество голосов собственников помещений в МКД	8 132,30
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании, и них	5 236,01 (64,39 %)
- собственники жилых помещений	5 124,51 кв.м.
- собственники нежилых помещений	111,50 кв.м.

Повестка дня:

1	Выбор председателя собрания в лице Киселевой Ирины Александровны – кв. 123. Выбор секретаря собрания в лице Молчановой Ирины Николаевны – кв. 88. Наделение председателя и секретаря данного собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола № 1/2024/9-25 от 16.05.2024 года внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ангарск, 9 микрорайон, 25 дом (по данному собранию).
2	Выбор членов совета многоквартирного дома на неопределенный срок (до переизбрания) с наделением их правами, предусмотренными ч. 5 ст. 161.1 ЖК РФ, в т.ч. полномочиями, от имени всех собственников помещений в МКД, на общих собраниях членов совета МКД, принятия решений прямым большинством о текущем ремонте общего имущества в МКД (пп.4.2 п.4 ч.2 ст. 44 ЖК РФ) в составе следующих собственников: 1) Суранова Наталья Витальевна, (кв. 10) 2) Воробьева Ольга Сергеевна, (кв. 46) 3) Бойчук Марина Анатольевна, (кв. 63) 4) Молчанова Ирина Николаевна, (кв. 88) 5) Гурина Анастасия Валерьевна, (кв. 87) 6) Лебедева Екатерина Александровна, (кв. 108) 7) Киселева Ирина Александровна, (кв. 123) 8) Клепикова Елена Владимировна, (кв. 144) 9) Кусова Надежда Юрьевна, (кв. 143).
3	Выбор Председателя совета МКД из числа членов совета МКД в лице Киселевой Ирины Александровны, собственника жилого помещения, расположенного по адресу: Иркутская область, город Ангарск, микрорайон 9, дом 25, квартира 123 на неопределенный срок (до переизбрания) с наделением правами, предусмотренными ч. 8 ст. 161.1 ЖК РФ, а также с правами от имени всех собственников помещений в МКД согласования, утверждения и подписания плана работ, сметной документации и актов выполненных работ.
4	Принятие решения о расторжении договора управления многоквартирным домом № 105 от 30.07.2010 года, заключенного с ООО «Управляющая компания «Жилищное Управление» (ИНН: 3801077064) с «01» июня 2024 г. в одностороннем порядке.