

АКТ № 18/23

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества
г. Ангарска за 2023г. в многоквартирном доме № 34 микрорайона 10

ООО "Ангарская жилищная компания", действующая от своего имени и по поручению собственников помещений МКД № 34 микрорайона 10 г. Ангарска, в соответствии с договором управления МКД № 8/2023 от 18.07.2023, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Прокопенко Татьяны Евгеньевны, действующей на основании Устава с одной стороны, и председатель Совета МКД № 34 микрорайона 10 Петухова Анна Ивановна, именуемый в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом работы и услуги:

Наименование затрат	Периодичность работы (услуги)	Стоимость в год, руб.	Цена работы (услуги) на м2, руб.
1	2	3	4
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	8 153,34	0,33
Обслуживание ОДПУ	По договору	2 822,31	0,11
ОДН водоотведение	Ежемесячно по	1 090,83	0,04
Санитарное содержание придомовой территории и мест общего назначения	В рабочие дни по графику уборки	30 360,00	1,21
Содержание и мелкий ремонт общего имущества МКД	По графику или факту выполнения	12 723,10	0,51
Услуги по обслуживанию и ремонту электроустановок	По договору	2 822,31	0,11
Материалы, используемые при обслуживании электроустановок	По факту использования	1 607,98	0,06
Аварийные работы	Круглосуточно	1 254,36	0,05
Обслуживание лифтов	По договору	9 000,00	0,36
Уборка лифтовых кабин	По факту выполнения	1 800,00	0,07
Изготовление стенов	По факту выполнения	1 500,00	0,06
Материалы	По факту использования	13 861,60	0,55

2. Всего за период с 01 октября по 31 декабря 2023г. было выполнено (оказано) работ (услуг) на сумму 86995 (Восемьдесят шесть тысяч девятьсот девяносто пять) рублей 83 копейки

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.