АКТ № 14/23

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества г. Ангарска за 2023г. в многоквартирном доме № 96 микрорайона 8

ООО "Ангарская жилищная компания", действующая от своего имени и по поручению собственников помещений МКД № 96 микрорайона 8 г. Ангарска, в соответствии с договором управления МКД № 45/2015 от 15.07.2015 , именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Прокопенко Татьяны Евгеньевны, действующей на основании Устава с одной стороны, и председатель Совета МКД № 96 микрорайона 8 Белякова Наталья Болеславовна, именуемый в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом работы и услуги:

Наименование затрат	Периодичность работы (услуги)	Стоимость в год, руб.	Цена работы (услуги) на м2, руб.
1	2	3	4
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	41 546,96	0,89
Обслуживание ОДПУ	По договору	18 730,56	0,40
ОДН электроэнергия	Ежемесячно по факту	21 367,21	0,46
Санитарное содержание придомовой территории и мест общего назначения	В рабочие дни по графику уборки	184 638,36	3,94
Содержание и мелкий ремонт общего имущества МКД	По графику или факту выполнения	75 053,21	1,60
Услуги по обслуживанию и ремонту электроустановок	По договору	16 389,24	0,35
Материалы, используемые при обслуживании электроустановок	По факту использования	2 629,80	0,06
Аварийные работы	Круглосуточно	9 365,28	0,20
Промывка системы отопления	По факту выполнения	5 000,00	0,11
Механизированная уборка снега	По факту выполнения	6 700,00	0,14
Техобслуживание ВДГО	По договору	16 738,24	0,36
Транспортные услуги	По факту выполнения	1 900,00	0,04
Услуги автовышки	По факту выполнения	1 500,00	0,03
Дезинсекция	По факту выполнения	7 317,75	0,16
Проверка работы вентиляционных каналов	По факту выполнения	480,51	0,01
Очистка вентиляционных каналов	По факту выполнения	1 350,00	0,03
Материалы	По факту использования	6 931,32	0,15

2. Всего за период с 01 января по 31 декабря 2023г. было выполнено (оказано) работ (услуг) на сумму 417638 (Четыреста семнадцать тысяч шесьсот тридцать восемь) рублей 44 копейки
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.