

Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
по МКД № 23А квартала 85 г. Ангарска за 2023г.

Наименование параметров		Ед. изм.	Показатели
Дата заполнения		-	11.03.2024
Дата начала отчетного периода		-	01.01.2023
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	-390 142,49
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	151 658,09
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	818 947,72
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	642 879,66
- за текущий ремонт		руб.	118 944,96
- за услуги управления		руб.	57 123,10
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	733 180,27
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в		руб.	709 680,27
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	23 500,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	343 037,78
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	-346 781,13
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	260 925,54
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору		руб.	689 818,91
Наименование	Периодичность	Ед. изм.	Показатели
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	руб.	57 123,10
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	122 858,37
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	7 924,45
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	25 118,85
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	5 438,28
Содержание и ремонт общего имущества МКД	Ежемесячно по графику	руб.	471 355,86
в том числе текущий ремонт	По факту выполнения	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД			
Направлено претензий должникам		ед.	44
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	-
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	6 683,35