

**Отчет**  
**об исполнении управляющей организацией договора управления**  
**по МКД № 4 квартала 84 г. Ангарска за 2023г.**

Наименование параметров		Ед. изм.	Показатели
Дата заполнения		-	11.03.2024
Дата начала отчетного периода		-	01.01.2023
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2023
<b>Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД</b>			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	-18 869,47
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	204 344,85
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	638 811,36
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	489 539,04
- за текущий ремонт		руб.	93 295,20
- за услуги управления		руб.	55 977,12
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	630 737,47
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в		руб.	625 237,47
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	5 500,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	611 868,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	-21 991,56
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	217 918,74
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору		руб.	633 859,56
Наименование	Периодичность	Ед. изм.	Показатели
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	руб.	55 977,12
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	37 194,68
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	224,62
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	13 416,91
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	5 416,56
Содержание и ремонт общего имущества МКД	Ежемесячно по графику	руб.	521 629,67
в том числе текущий ремонт	По факту выполнения	руб.	111 695,76
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
Направлено претензий должникам		ед.	36
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	15
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	51 558,71