

Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
по МКД № 23Б квартала 85 г. Ангарска за 2023г.

Наименование параметров		Ед. изм.	Показатели
Дата заполнения		-	11.03.2024
Дата начала отчетного периода		-	01.01.2023
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	-624 909,16
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	151 591,49
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	846 332,96
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	665 280,57
- за текущий ремонт		руб.	119 278,92
- за услуги управления		руб.	61 773,47
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	785 003,76
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в		руб.	779 503,76
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	5 500,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	160 094,60
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	-594 690,02
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	218 420,69
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору		руб.	754 784,62
Наименование	Периодичность	Ед. изм.	Показатели
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	руб.	61 773,47
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	90 648,22
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	58 258,24
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	28 178,53
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	5 434,73
Содержание и ремонт общего имущества МКД	Ежемесячно по графику	руб.	510 491,43
в том числе текущий ремонт	По факту выполнения	руб.	23 740,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД			
Направлено претензий должникам		ед.	65
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	-
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	11 075,62